

Algemene informatie

Aanbesteding: Eigendommenverzekering Overheden Gemeente Meppel
Aanbestedende Dienst: Gemeente Meppel
Referentie: -

Toelichting:

Nieuwe documenten zijn toegevoegd onder Tabblad Documenten, Nota van Inlichtingen.

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Eis 4 Inschrijfformulieren

Vraag:

U heeft de inschrijfformulieren als eis opgenomen. Dit is niet gebruikelijk. De inschrijfformulieren dienen te worden ingediend bij de Gunningscriteria. Dit is in TenderNed zo geregeld zodat premies niet eerder zichtbaar dan bij opening van de Gunningscriteria. Graag ontvangen wij uw zienswijze hierop en verzoeken u deze eis te verwijderen?

Antwoord:

Juist, de inschrijfformulieren dienen niet als eis te worden gelezen. De van toepassing zijnde inschrijfformulieren dienen te worden geupload bij de gunningscriteria.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Eis 3 Volmachtverklaring

Vraag:

U heeft de Volmachtverklaring als eis opgenomen. Wij schrijven in als

zelfstandig inschrijver. De Volmachtverklaring is dus op ons niet van toepassing. Een 'NEE' invullen op een eis betekent diskwalificatie. Wat dienen wij hier in te vullen? Overigens kan de Volmachtverklaring niet als Minimale eis worden opgenomen. Graag uw zienswijze hierop.

Antwoord:

Correct. De Volmachtverklaring is geen eis en dient alleen te worden ingevuld als dit van toepassing is. In uw geval kunt u "niet van toepassing" invullen. Het invullen van de Volmachtverklaring met "niet van toepassing" wordt niet als diskwalificatie beoordeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Verantwoordelijk schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Scholen zijn zelf verantwoordelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Het groot onderhoud is een verantwoordelijkheid van de schoolbesturen. Dit geschiedt middels een MJOP. De gemeente heeft daarin geen directe betrokkenheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

De gemeente houdt zich aan de wettelijke verplichtingen. Wat betreft vandalisme en aanstootgevende zaken is de doelstelling om binnen 24 uur tot een oplossing te komen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel**Beantwoord op:** 16 apr. 2025**Ref.nr.**

6

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot onderstaande schaden:

Schadenummer 1749504 met schadedatum 01-08-2029, wat was de oorzaak en heeft u een schaderapport die wij mogen ontvangen?

Antwoord:

Oorzaak is vandalisme. Verwijzing naar bijgestuurde schaderapport. (SB01749504 afsluitend expertiserapport).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel**Beantwoord op:** 16 apr. 2025**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Er is geen rapport beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Wij verwijzen u hiervoor naar de RIF formulieren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?
Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Antwoord:

Bouwaard: zie Risico inventarisatieformulier objecten > 7.500.000
- Leegstand: is opgenomen in specificatie behorende bij polis (zie bijlage 5 Sluitnota aanpassing na Nota van Inlichtingen).
- Monumentenstatus:
Secretarie, Hoofdstraat 22. Meppeler Toren, Kerkplein. Toren Kolderveen Nijeveen. Molen de Sterrenberg, Burgemeester Weimalaan Nijeveen. Mathahirhuisje joodse begraafplaats Steenwijkerstraatweg Meppel. Provinciaal monument: Plataan/Triangel, Vledderstraat 3 Meppel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

De Gemeente gaat hier niet akkoord mee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 6.2 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Dit artikel wordt niet terzijde gesteld. Een verzekeraar kan slechts 1 keer inschrijven. In de praktijk betekent dit dat een verzekeraar niet én zelfstandig kan inschrijven én binnen een volmacht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Niet akkoord. Een verdere mogelijkheid tot een tweede Nota van Inlichtingen zorgt ervoor dat de hierop volgende deadlines verschoven worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Clausule Cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400 ?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Akkoord voor besmettelijke ziektes: B 201-500

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Voor cyber- en dataclausule: B 201-141 (de /1 is voor insluiting bedrijfsschadedekking, niet relevant hier).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord. Een separaat ondertekende verklaring wordt geaccepteerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Is er risico-informatie beschikbaar van de 3 grootste locaties?

Antwoord:

Zie eerder gedeelde RIF, te vinden onder Documenten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Cyber

Vraag:

Zouden jullie de cyber clause LMA 5400 willen opnemen?

Antwoord:

Akkoord voor cyber- en dataclause: B 201-141 (de /1 is voor insluiting bedrijfsschadedekking, niet relevant hier).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Besmettelijke ziektes

Vraag:

Zouden jullie de clausule besmettelijke ziektes LMA 5393 willen opnemen ?

Antwoord:

Akkoord voor besmettelijke ziektes: B 201-500

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Zijn de zonnepaneleninstallaties gekeurd conform Scope 12?

Antwoord:

Zonnepanelen zijn goedgekeurd conform Scope 12.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Schadeverleden

Vraag:

Graag ontvangen wij meer informatie met betrekking tot de vandalismeschade van 1 augustus 2019. Schadebedrag € 78.650,-.

Antwoord:

Wij verwijzen u naar bijgestuurde schaderapport. (SB01749504 afsluitend expertiserapport).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Invul bijlagen

Vraag:

Zou u bijlage 2, 3 en 4 als WORD document beschikbaar kunnen stellen?

Antwoord:

Akkoord. Zie bijlagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

22

Onderwerp:

6.2 Onderaanneming

Vraag:

U geeft aan dat als een verzekeraar of gevolmachtigd agent namens de verzekeraar bijvoorbeeld bij schade een beroep doet op een schaderegelingsbureau of expertisebureau, in deel II D van het UEA dit dient te worden ingevuld. Dit is gelet op onderhavige opdracht niet gebruikelijk en praktisch niet uitvoerbaar. Kunt u deze eis laten vervallen?

Antwoord:

De eis vervalt niet. Het is enkel noodzakelijk dat u in onderdeel II D de naam invult van de betreffende partij.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

23

Onderwerp:

6.2 Wijze van Inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

24

Onderwerp:

4.2 Looptijd

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na beëindiging van de overeenkomst, conform ten hoogste de in de voorwaarden opgenomen indexering. Kunt u bevestigen dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben afgerond?

Antwoord:

Uiteraard heeft een aanbestedende dienst de inspanningsverplichting om de /een nieuwe aanbesteding vóór de contractsvervaldatum af te ronden. Wij bevestigen dit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

25

Onderwerp:

4.2 Looptijd

Vraag:

"Na deze periode heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de overeenkomst tweemaal eenzijdig/met wederzijdse goedkering met een periode van 36 maanden te verlengen." Wij kunnen niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid. Kunt u bevestigen dat er sprake zal zijn van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid?

Antwoord:

Een contract dient altijd met wederzijds instemmen afgesloten te worden en wij bevestigen dit dan ook.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Er zijn twee vandalisme schaden geweest. Kunt u een nadere toelichting geven voor deze schaden? Zijn er schaderapportages beschikbaar?

Antwoord:

Wij verwijzen u naar de bijlage SB01749504 afsluitend expertiserapport.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Objectenlijst

Vraag:

Op de objectenlijst staan een aantal boerderijen. Is de gemeente verantwoordelijk dit te verzekeren? En welke vorm (bouwaard) en soort boerderijen zijn dit?

Antwoord:

De Gemeente is hier voor verantwoordelijk. Boerderijen zijn aangekocht ivm grondposities.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Taxatie

Vraag:

De taxaties dateren van 2016. Bent u voornemens de objecten op korte termijn te laten taxeren?

Antwoord:

Taxatie wordt momenteel uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

16 apr. 2025